



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 9/2026

שהתקיימה ביום ראשון י"ב אב תשפ"ו 26 ביולי 2026 בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה

אורי פוקס סגן ראש המועצה ומ"מ

אסי נגר סגן ראש המועצה וחבר המועצה

אברהם וינטרוב חבר המועצה

דוד קניאל חבר המועצה

אחיעזר פרקש חבר המועצה

חיים שפירא חבר המועצה

יהונתן מטה חבר המועצה

נעדרים:

ישראל נדר חבר המועצה

משתתפים:

אבי רוטנברג מנכ"ל המועצה

צביה פינקל גזברית המועצה באמצעות zoom

עו"ד לינוי ג'ובאני באמצעות zoom

יצחק רביץ: ישיבת המועצה מן המניין 9/2026. בראשית הישיבה צריך לענות לשאלות שהתקבלו. ארבעה חברים ששאלו כמה וכמה שאלות. היה לנו את אסף נגר, וינטרוב, אורי פוקס וישראל נדר. השאלות שלך, אברימי, ושל אסף היו מאוד ארוכות, אני מתנצל בפניכם שלא גמרנו להכין תשובות ואנחנו נצטרך לדחות את זה לישיבה הבאה. היה לנו בסך הכל כמה ימים בישיבה הקודמת, אנחנו עובדים על זה אבל השאלות של אורי וישראל- טוב, ישראל לא נמצא, אם הוא יבוא אז נענה. השאלות של אורי, בבקשה.

אסי נגר: ישראל ביקש, הוא לא יכול להגיע, אז אם אפשר שאנחנו נקבל את התשובות.

יצחק רביץ: אם חבר מועצה לא נמצא, אז לא קוראים את השאלות. נכבד אותו, נחכה למתי שהוא יהיה.

אסי נגר: אני, כשאני הייתי פה בישיבה הקודמת, קראתם ועניתם תשובות בלי שהייתי פה.

יצחק רביץ: לא, לא יכול להיות.

אסי נגר: נכנסתי רק אחריכם.

יצחק רביץ: לא, נראה לי שבגלל זה. טוב, לא משנה, בואו נתחיל עם אורי פוקס. מענה לשאלות של אורי פוקס, אחד. כפי שפירטנו, אורי פוקס שאל לגבי החניות באזור האחוזה. כפי שפירטנו בישיבה הקודמת, המועצה עורכת בדיקה מקיפה על כמות החניות באזור זה שנתפסו על ידי יחידות דיוור, מחסנים ומסחר. בכוונתנו לעשות פעילות מול בעלי החניות כדי להסביר את הנחיצות של החניות.

לינוי ג'ובאני: אפשר רק טיפה טיפה להרים את הקול? אני פשוט בכלל לא שומעת.

יצחק רביץ: כן, אני אדבר יותר בקול. איתנו בזום גם נזכיר. עורכת הדין לינוי ג'ובאני והגזברית צביה פינקל. אני עונה עכשיו על שאלות מהישיבה הקודמת. שאלתה ראשונה של סגן ראש המועצה הרב אורי פוקס לגבי החניות באזור האחוזה. כפי שפירטנו בישיבה הקודמת, המועצה עורכת בדיקה מקיפה על כמות החניות באזור זה שנתפסו על ידי יחידות דיוור, מחסנים ומסחר. בכוונתנו לעשות פעילות מול בעלי החניות כדי להסביר את הנחיצות של החניות. להערכתנו מדובר בכמה עשרות חניות שיכולות בהחלט לתת בעזרת השם פתרון לבעיה המתהווה. בנוסף, באנו בדברים עם הנהלת בית הכנסת כדי שכאשר האולם יפתח, הם ידגישו בפרסומים שלהם שהחניות צריכות להיות במרכז המסחרי או בחניה ברחוב התאנה. 2. לגבי הסופר הטוב המטיב. אנו מלאי הכרת תודה לסופר הטוב והמטיב שהציל את היישוב, פשוטו כמשמעו, בימי הסגרים הדחופים בתקופת מגפת הקורונה. באופן כללי כולנו זוכרים שאך לפני שש שנים היישוב עמד בפני שוקת שבורה כאשר מכולת אחת בגודל בינוני נתנה שירות ליישוב שלם. ניתן לקבוע שהתושבים בזמנו הציפו את הנושא הזה כבעיה מרכזית של היישוב ולא צריך לפרט את גודל והיקף הבעיה. הבעיות שהיו מהעובדה שהיה כאן רק מכולת אחת. אנו גאים על כך שבסיעתא דשמיא פתרנו את הבעיה הזו ואנו מלאי הכרת תודה להנהלת הסופר שלקחה על עצמה את העול הזה. כיהודים וכבני תורה אנו יודעים מה גודל החובה של הכרת תודה, אציין שלאור הני"ל, אנו מנהלים שיח מכבד עם הנהלת הסופר כדי לסכם על תאריך פינוי ובעזרת השם נעדכן בהקדם. זה היו שתי השאלות. כמו שאמרתי, לגבי השאלות שלכם, בלי עין הרע, עם הרבה פרטים. בסדר גמור.



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

אורי פוקס: אני רק רוצה לבקש תשובה ברורה, מה בכוונת המועצה לעשות במתחם הטוב והמטיב?

יצחק רביץ: אז כמו שאמרתי, ציינתי את זה אפילו באריכות, שאנחנו דנים איתם בדיון ודברים מכבד מאוד לאור כל העזרה הגדולה שנתנו ליישוב, מתי ואיך לפנות ואין לנו עדיין תשובה.

יצחק רביץ: אנחנו עוד לא יודעים, בעיקרון, חלק מהמקום הזה זה חניות, חלק מהמקום הזה זה שטח ירוק. מעולם בעצם זה לא שימש לחניות מכיוון שהיה צורך לכיתות לבית ספר. ושמו שם כיתות א' כידוע. אנחנו מקווים שלא נצטרך את זה למשהו אחר ואכן זה יחזור לשטח ירוק וחניות. אני לא יכול להבטיח לכם, יכול להיות שפתאום ניתקע ולא נוכל לפתוח שנת לימודים, אין לי מושג, אני לא יודע עוד איפה אנחנו עומדים.

אורי פוקס: בנושא הזה. מה שאני מבין שחשוב שהם יעזבו.

יצחק רביץ: אנחנו חותרים שזה יהיה כך, בעזרת השם.

אורי פוקס: אני מנסה להבין מה המדד של המועצה לקבל החלטה מבחינת התושבים, מבחינה ציבורית, מתי האזור זקוק לחניות האלה, וזה לא נוגע ליכולת של סופר הטוב והמטיב או לרצון טוב, זה נוגע לצורך. כיצד המועצה מדדה את הצורך שלה כדי להחליט מתי החניות האלה יתפנו.

יצחק רביץ: כמו שאמרתי, בעצם המקום הזה מוגדר בחלקו המזרחי כחניה. והוא מעולם לא שימש כחניה בגלל שהיה צרכים של בית ספר, שכולנו מבינים שאם אין מקום לפתוח בית ספר אז מוצאים כל פתרון אפשרי. אנחנו חותרים לכך, אני רק אשלים לשאלה ששאלת. שאכן יהיה במקום, נוכל לחזור לחניות ולשטח ירוק, מאוד מקווים שנוכל לעמוד בזה. אני לא יודע איזה הפתעות יהיו, פתאום, אתה יודע, אנחנו חיים במדינה גם, שמפתיע אותנו כל הזמן, פתאום אירוע חירום, פתאום נהיה תקועים עם איזה כיתות, אני לא יודע, לא יודע מה יהיה, ורק שאני מקווה שלא נגיע לזה, בסדר?

אורי פוקס: מי אמון על זה?

יצחק רביץ: בסוף זה החלטות שמתקבלות לפי הצורך, לפי הצורך שנראה.

אורי פוקס: איזה צורך שנמדד לפי מחלקת ההנדסה?

יצחק רביץ: לא שיש לי בראש עכשיו משהו שיקרה, אבל נתתי דוגמה, נגיד אם יצטרכו עוד כיתה ולא יהיה לנו איפה להניח את זה ונצטרך להשתמש בקרוואן שיהיה מול עכשיו מקום, כמו שהיה בעבר, גם עכשיו זה מה שנצטרך לעשות.

אורי פוקס: רגע, זאת אומרת שנכון היום אנחנו לא יודעים האם יש לנו מספיק קיבולת עבור כל התלמידות בבית ספר?

יצחק רביץ: אנחנו יודעים.

אורי פוקס: זאת אומרת שהשנה אנחנו כן נצטרך את המקום הזה?

יצחק רביץ: השנה לא צריך את זה.

אורי פוקס: אוקיי. לא, זה אומר שכדאי להיערך לבנייה של כיתות נוספות.

יצחק רביץ: נכון, נכון, זה מה שאנחנו עושים. נכון, בגלל זה אנחנו נערכים להפקעות וכל הדברים האלה, שיהיה לנו עוד מגרשים, זה בדיוק, היטבת להגדיר.

אורי פוקס: שנייה, אפשר רגע לסכם, להגיד ככה, אין ויכוח. מבינים שהמצב של מחכים שהם יתפנו, מקווים שהם יתפנו, אולי לא יתפנו, לא משנה. הוויכוח של מה יהיה עם זה אחרי זה, גם ראש המועצה מסכים על זה שיש חשיבות לחניות.

יצחק רביץ: זה רק קיים על איזושהי טענה.

אורי פוקס: אין חוזה. מדובר פה בחיי אדם. ואני גר שם באזור. נכון, וזה מאוד מסוכן.

יצחק רביץ: כל החניות שנסגרו שם הן מאוד מסוכנות.

אורי פוקס: אז בסדר, אז אולי אנחנו מדברים על עשרות חניות וזה באמת, בהחלט. אנחנו נשמח גם לקבל. איזושהו מסמך שהוא מסכם מה המועצה מתכננת לעשות באשר לחניות. בסדר גמור. אנחנו מאוד אשמח לדעת, אבל אני אומר שהמצב הוא קריטי. כמעט בכל יום מגיעים לסף אסון, שכמעט המכוניות הורסות אותם, מחמת הצפיפות, שאין למכוניות איפה לעמוד.

יצחק רביץ: נכון.

אורי פוקס: אולי צריך לעשות אכיפה במקומות האלה.

יצחק רביץ: צריך לעשות פעולה משולבת, גם לטפל בחניות שנסגרו, גם אכיפה, בקיצור כל הדברים נכונים. טוב, יש לנו סעיף, אנחנו ניכנס לשיבת המועצה.



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

1. הגדלת תב"ר מס' 266, 267 - השלמת מבנה מתחם הכרם.

סעיף 1, הגדלת תב"ר מספר 266 ומספר 267. בסך הכל אנחנו רוצים להגדיל את התב"רים האלה של מתחם הכרם בסך של 44 מיליון לפי הפירוט הבא. תב"ר 267 להגדיל אותו 35 מיליון וחצי, תב"ר 266 להגדיל אותו 8.5 מיליון. אני רק אסביר בקצרה, דיברנו על זה ככה בשוליים של הישיבה הקודמת, אבל נסביר בקצרה על מה מדובר. אמרו 29. הגזברית תיכף תיתן פירוט.

דוד קניאל: אבל הביאו לנו נייר עם 29 מלש"ח.

יצחק רביץ: שנייה, עוד מעט הגזברית תיתן פירוט. אבל יש לנו נייר חדש. שנייה, תן לי להשלים, עוד פעם, בשביל זה הגזברית איתנו. ההסבר הוא מאוד מדויק, הם עשו פשוט חישוב ועוד מעט אני אסביר לכם את הכל. יש בעזרת השם קול קורא שתאריך ההגשה שלו הוא 6.8.2026, כלומר ממש אוטוטו ומפעל הפיס דורש כחלק מתנאי ההגשה, לראות שאכן יש תב"ר מאושר על שאר החלקים של המבנה. זו הסיבה שאנחנו כעת, כבר בשלב הזה, מגדילים את התב"רים באופן מלא על כלל העלות של המבנה.

אסף נגר: כמה כלל העלות של המבנה?

יצחק רביץ: העלות שמגיעה לבערך- עוד רגע, הגזברית תסביר, קרוב ל 100 מיליון, עוד רגע הגזברית תגיד לכם בצורה מדויקת. רגע, שנייה, אני אשלים את דבריי. לכן כרגע כבר בשלב הזה, למרות שחפצנו לעשות את זה בשלבים, אבל כעת בשלב הזה אנחנו כבר צריכים לפתוח את התב"ר. כבר עכשיו אציין, כמו שגזברית עוד רגע תאריך. אנחנו פותחים אומנם את התב"ר כעת, רובו מכספי קרנות, כאשר אנחנו כבר יודעים ברמת ודאות בעזרת השם כמעט של 100 אחוז, שחלק נכבד או אפילו רוב מהסכום, יגיע ממשד החינוך בצורה כזו או אחרת שהם מממנים בסופו של דבר מבני ציבור. זו ברמת הכותרת ועכשיו צביה, תתני את ההסבר לחברים לגבי הנושא הזה.

דוד קניאל: אם אפשר לכוון אותך איך זה גדל תוך שאיך אומרים, לא הספקנו להסתכל ימינה ושמאלה, זה כבר גדל 29 מ' 34. מי ערב לנו שזה לא יגדל גם 50 עוד שבוע?

צביה פינקל: אז ככה, מה שנאמר לי זה שנשלח לחברי המועצה ההגדלה גבוהה יותר.

דוד קניאל: לא עשרה ימים קודם כנדרש.

יצחק רביץ: התב"ר נשלח. בסדר, תיתן לה להסביר שנייה.

צביה פינקל: לא עקבתי בדיוק מתי זה נשלח, רק נאמר לי היום שזה נשלח. עכשיו, איך זה גדל? אנחנו מלכתחילה רצינו להגדיל את המינימום שאפשר. ואת התשתיות, תוספות הנדסיות, תשתיות היקפיות שמשרד החינוך בדרך כלל נותן בעת בינוי, לרשום את זה שזה יינתן על ידי משרד החינוך. לאחר שיחה עם מפעל הפיס, נאמר שזה לא יעבור. והם רוצים לראות את המקור התקציבי של כל הדברים שכרגע אין להם הרשאה ביד. זאת אומרת, גם התוספות ההנדסיות, שסיכוי גבוה מאוד, מעל 80 אחוז שנקבל אותו. זה לפי אחוזים מסוימים, זה לפי תנאי שטח, אנחנו עומדים בכל התנאים, אנחנו יודעים כמה אחוזים אנחנו צריכים לקבל, סיכוי גבוה מאוד שנקבל אותם, אבל מכיוון שעדיין אין לנו הרשאה ביד, אנחנו לא יכולים בשלב הזה להגיש את זה ככה למפעל הפיס. הם לא יסתכלו על זה. זה יפול לנו. בשלב הראשון של הבחינה יבדקו לראות אם יש לנו אפשרות לסיים את הפרויקט ואת ההיקף התקציבי הנדרש לסיום הפרויקט, לכן, כשהתברר לנו הדבר הזה, ביקשנו להגדיל את ההגדלה הנוספת. על פי התוספות ההנדסיות שאנחנו זכאים לקבל ממשד החינוך, בתב"ר 266 של 6 כיתות חינוך מיוחד, זה תוספות בסך של 3,005,513. ובספר 267, שזה בניית 16 כיתות ל-12,210,030. וזו הסיבה שבעצם זה גדל מה 29 ל-43,989,169.

דוד קניאל: אמרתי משהו אחר? לא, אמרו 34, לא? מה? לא אמרו להגדיל?

צביה פינקל: ביחד זה 44 יש שני תב"רים. שתי הגדלות, כולל הכול של שני התב"רים.

דוד קניאל: כלומר, הראשון גדל 29 ל-34. ואז עוד שמונה וחצי, זה 43 בערך. בדיוק. זה, איפה שמונה וחצי?

צביה פינקל: 43, כן, אבל זה 44 וזה כולל את התוספות ההנדסיות. שסיכוי גבוה מאוד מאוד שנקבל ממשד החינוך, ולכן היום אנחנו מגדילים את זה על חשבון הקרנות. אבל ברגע שמתחילים לבנות, לא צריך לחכות לסיום הבנייה, כבר במהלך הבנייה, אפשר לבקש ממשד החינוך ואז נוכל לקבל את ההרשאה. ברגע שנקבל את ההרשאה, הכסף יוכל לחזור לקרנות, אין לנו עניין להחזיק אותו אצלנו כשיש לנו הרשאה ממשד החינוך. שיש לנו לזה מקור תקציבי.

דוד קניאל: אפשר לשאול שאלה למה זה גדל 29 ל-44? קודם כל זה לא נשלח עשרה ימים קודם, אני מקווה שליני תעדכן אותנו אם זה תקין או לא תקין. דבר שני, האם אנחנו יודעים שמשרד הפנים לא יגיד לנו, אוקיי, שריינתם עכשיו 43 מיליון שקל, אז כרגע אתם לא יכולים להזמין שום תב"ר, מחר יתפוצץ צינור, מחר נצטרך לשפץ את מפעל הפיס, הקשיש, לא קשיש, כן קשיש, ובסוף יגידו כן, אבל אתם שקועים פה עד 43, על סמך כל העתיד, אז מה פתאום עכשיו אתם יכולים להשקיע עוד מיליון ועוד מיליון עבור הפרויקט. אז נגיד 4 מיליון נרצה לעשות עבור הפקעת והסדרת שטחים, נכון, שפירא? אנחנו רוצים הרי להשאיר 4 מיליון להפקעת שטחים. אז



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

אני שואל, יגידו לנו אתם לא יכולים 4 מיליון להפקעת שטחים בגלל שכבר אתם, איך אומרים, משועבדים פה עד פה. אז זה רציתי לשאול את לינוי שתי שאלות. את החלק הזה, האם ההגדלה הזאת, כיוון שהיא לא, נשלחה עשרה ימים קודם, מה אנחנו עושים עם זה? ודבר שני, האם יש פה איזה משהו משפטי, ואני באמת שואל, משרד הפנים יכול מחר לבוא להגיד לנו, אתם לא יכולים להגדיל תב"רים אחרים או לעשות תב"רים אחרים? בגלל שאתם משועבדים ב43 מיליון שקל.

יצחק רביץ: אז אני, רגע, לפני שאני עונה, אני רק רוצה לעדכן אותך, לינוי, שבהרבה פעמים במקרים, נניח אנחנו מוציאים הודעה לחברים שפותחים תב"ר על מיליון שקל. לפעמים אפילו תוך כדי הישיבה עצמה, כמו שהיה לנו פה למשל בתב"ר המרחב הציבורי, הגענו למסקנה שצריך לשנות את זה. כך שזה לא משנה, עשרה ימים רגע, רגע, תן לי רגע להגיד את עמדתי. ולכן היה יותר מעשרה ימים ששלחנו את הזימון לפתיחת התב"ר. יש עדכונים, לפעמים תוך כדי ישיבה, לכן לדעתי עשרה ימים עברנו, זה אחד. עכשיו השאלה השנייה שלך זו שאלה לצביה, היא תסביר לך, והיא התחילה להגיד שאכן יש לנו בקרנות מספיק.

דוד קניאל: אני יודע שיש 50 ומשהו מיליון שקל שיגיעו, אבל אני עדיין שואל, כיוון שזה על העץ. אז נכון שחד פעמי יגידו לנו, תשמעו, למרות שיש 53 על העץ, אנחנו מוכנים את ה43 האלה להקריב מתוך 53 על סמך זה שתקבלו בעתיד. זה יכול להיות, אין לי ויכוח, יכול מאוד להיות שבאמת אנחנו מקווים שנקבל. אממה, אבל הם יכולים להגיד, אתה לא יכול אבל על חשבון ה53 האלה, גם את ה43 האלה כבר לשעבד. למישהו, לפרויקט יפה וחשוב, אבל מצד שני מחר יבואו עוד מיליון שקל, עוד ארבעה מיליון שקל של הסדרת שטחים, יגידו לנו רגע, אתם לא יכולים לשעבד 43 ועוד זה. מי יערב לנו שזה לא יקרה? זה השאלה.

לינוי ג'ובני: המועצה כשהיא עכשיו לוקחת קדימה את ההסתמכות שלה על קרנות הרשות בעתיד, היא לוקחת בחשבון שיש לה כרגע תקציבים נוספים, ולכן זו לא שאלה שאני יכולה לענות עליה, זו לא שאלה משפטית. זה הכל.

אסי נגר: לינוי, אני רוצה להוסיף, אני רוצה רק להוסיף, שמפעל הפיס רצה לתת לנו את הכסף על האלמנטים שיש בכיכרות, היינו צריכים לשעבד בעצם את הקרקע עצמה ואת האלמנטים למפעל הפיס.

יצחק רביץ: לא נכון.

אסי נגר: לתקופה של חמש שנים, זה רשום מפורש.

יצחק רביץ: לא הגדרת את זה נכון, לא היינו צריכים לשעבד להם.

אסי נגר: לא הגדרתי נכון, מפעל הפיס שומר את עצמו שהכסף שהוא נותן לא יעשו בו משהו אחר. גוף פרטי. בדיוק, פה מפעל הפיס לא ישחרר לנו את זה.

לינוי ג'ובני: זו האחריות של הרשות. זה מה שהיא עושה, זה התפקיד שלה. זה לגבי זה. רק שאלה שנייה, תראו, אין לזה איזושהי התייחסות. החומר נשלח לחברי המועצה מראש כדי להכין, אתם קיבלתם את הזימון 10 ימים מראש, היה עדכון ועניינים, בסדר, זה קורה, זו פרקטיקה שהיא מקובלת. אם מישהו כאן מחברי המועצה מרגיש שאין מידע, שאולי שמו את העדכון הזה בסדר זמנים כזה שהוא לא יכול לשאול שאלות, זה די עניין אחר, תבוא ותשאל, אולי אפשר לענות על זה כבר עכשיו, אבל זה דינמי, יש עדכונים לפעמים, זה קורה, אין כאן משהו מהותי.

דוד קניאל: מיליון שקל אולי אצלך זה לא מהותי, אצלי כן, לא יודע.

לינוי ג'ובני: סליחה, אני לא דיברתי על מהותי או לא מהותי, אני דיברתי על שאלת המידע לצורך אישור העדכון, זה הכל.

דוד קניאל: בבת אחת פתאום מביאים לנו עוד 20 מיליון שקל ומצפים שנענה.

לינוי ג'ובני: אז שוב אני חוזרת ואומרת, אם חבר מועצה פה מרגיש שאין לו את המידע הדרוש כדי לקבל את ההחלטה, זה כבר עניין אחר. או שהוא יגבש את העמדה שלו על פי מה שהגזברית אומרת פה ויאשר או שלא יאשר. זה קורה, זה הגיוני, זה מסתדר שיש עדכון. שמעתי ומקובל. לא חייבים לאשר את זה, זה גם בסדר. אוקיי.

יצחק רביץ: טוב, תודה. עוד מישהו רוצה להגיד משהו?

אסי נגר: כן. חבל שכבוד ראש המועצה לא רוצה לעלות לשאילתה מאוד חשובה של חברי ישראל נדר.

יצחק רביץ: הוא לא נמצא פה, מה אתה רוצה שנעשה?

אסי נגר: כשאני לא הייתי ענית תשובות בלעדיי.

יצחק רביץ: לא, זה לא נכון. לא נכון, עובדתית לא נכון.

אסי נגר: ביישיבה לא הקודמת, אלא אחת לפני, אני הייתי למטה, ענית, התחלת את הישיבה אבל איך נגענו בשאילתות? שנייה, אני אגיד לך, בדיוק נענה לך. עליתי למעלה והתשובות כבר נמסרו בלי שאני הייתי, אז אני מעדיף, איך אומרים, שתגיד לנו עכשיו את התשובות. למה? משום טעם אחד. עצם זה שיש את הפולשים שמה, בשטח זה בעיה. מה הוא שאל, הוא שאל שתי שאלות, אחת



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

מהשאלות מה קורה עם הפולשים, מתי הם מתפנים ולאן הם מתפנים. תשובות הוא לא קיבל. לא קיבלנו פעם שעברה וגם לא הפעם הזאת. זה מאוד מאוד חשוב לנו כי אנחנו הולכים להגדיל תב"רים, הולכים להמר על כל הכסף של הקרנות וכל הקרנות העתידיים, בזמן שאנחנו לא יודעים אם יוצאים או לא יוצאים. והמועצה גם כן נמצאת במצב של אי ידיעה בעניין הזה, והם לא נראים במצב שהם הולכים גם כן לעזוב, הם גם הצהירו לי באופן פרטי שאין להם לאן לעזוב, הם לא רוצים לעזוב. אז אני חושב שמאוד מאוד חשוב שראש המועצה יענה לשאלתה כדי שברגע שנדע, ברגע שנדע, אם הם יוצאים ולאן הם יוצאים ומתי הם יוצאים.

יצחק רביץ: נוכל לאשר למה זה קשור? אבל למה זה קשור? תסביר לי למה זה קשור. למה זה קשור? לא הבנתי למה זה קשור, תסביר לי למה זה קשור. אמרת משהו, תסביר.

אסי נגר: ברגע שאני יודע שהבניין עומד להיבנות מיידית, זאת אומרת שמפנים אותם בחודש חודשיים הקרובים והבניין עומד מיידית, אז נוכל לבוא ולהגיד יש פה צעד לבוא לאשר הגדלה של תב"ר 30 מיליון, על בסיס כל הקרנות של הרשות, בזמן שאנחנו מהמרים על הכסף של הקרנות של הרשות, ואנחנו רואים שדברים זזים. ברגע שאנחנו נהמר על הקרנות של הרשות, ינעל את הכסף לכאורה משרד הפנים, בגלל התב"ר הזה והפולשים ישבו לנו פה עוד שנתיים, אנחנו תוקעים את כל עבודת המועצה למשך שנתיים ושלוש ויותר.

יצחק רביץ: אבי. כמה סיכוי להערכתך, מהניסיון שלך ומהמידע שיש לך לגבי הקול קורא, כמה סיכוי יש לנו שנוכה בקול קורא ב21 מיליון האלה? מה המידע שיש לך? חשוב לדעת.

אבי רוטנברג: יש טבלת ניקוד. לכאורה אנחנו עומדים במרבית הפרמטרים.

יצחק רביץ: זה אחד. שאלה מספר שתיים, אם עד ה-6.8 לא נגיש, זה אומר שאנחנו עלולים להפסיד 12 מיליון שקל?

אבי רוטנברג: לא נוכל להגיש את הבקשה.

יצחק רביץ: קיבלת תשובה? מה הקשר?

אסי נגר: מה לא קיבלת תשובה? מה הקשר למה ששאלתי והסברתי, בשביל לקבל את הכסף ממפעל הפיס, אני מהמר על שנתיים שלוש שאני תוקע את עבודת המועצה? אז אני לא צריך את הכסף שלהם של 12.5 מיליון שקל. לצערי הרב, בגלל לוחות הזמנים הצפופים שפתאום זה נפל, ואין פה תוכנית מקצועית, סליחה, של המועצה באמת לנהל את השטח ואת הבניין הזה, אני לא חושב שאני אהמר על כל הכסף של המועצה.

יצחק רביץ: יש תוכנית מקצועית של אנשי המקצוע בצורה מאוד מאוד מסודרת ואם אתה לא יודע אותה זה לא אומר שאין תוכנית. או אם אתה לא מבין אותם, נגיד את זה ככה. זה לא אומר שאין תוכנית. יש תוכנית מסודרת איך לבנות את זה, זה אחד. שתיים, יושבת כאן הגזברית והיא הסבירה לכם, אני שמעתי. אם אתם רוצים היא תסביר את זה שוב, למה אני צריך לדבר בשמה? היא הסבירה את העניין העסקי. רק רגע, למה אתה עוצר אותי? זה לא עובד ככה. זה לא עובד ככה. אני אסביר לכם בצורה מאוד מסודרת, שהמועצה יודעת מה שהיא עושה כרגע כשהיא לוקחת את הכסף הזה ושמה אותו סגור, תקרא לזה. עבור הפרויקט הזה, מכיוון שאנחנו יודעים שבמעלה הדרך הכסף הזה ישוחרר כי אנחנו נפתח תב"רים אחרים בגלל תשתיות היקפיות ועוד כל מיני כאלה דברים. צביה הסבירה לכם את זה בטוב טעם.

אסי נגר: מעלה הדרך? קודם שיפנו אותם ויתחילו לבנות. לא מסיימים, לא מתחילים להתפנות.

יצחק רביץ: יושבת פה הגזברית של המועצה ואומרת שהיא יודעת מה שהיא עושה.

אסי נגר: מה הקשר? היא מדברת איתי כלכלית, היא לא מדברת איתי ביצועית, זה משהו אחד.

יצחק רביץ: לגבי הפינוי, אנחנו מפני כבודו של ישראל נדרש שיהיה פה, אנחנו נחזור שוב על התשובות, אבל אני אקריא את השאלה. מכיוון שאתה רוצה לדעת את התשובה, אני מקריא אותה מילה במילה. במתחם הכרם יש בית כנסת גדול ומרכזי, ישיבה גדולה ונכבדה וגנרטור שבת. המועצה מטפלת בעניין באחריות מרובה ובכבוד גדול למוסדות הנכבדים שנמצאים בשטח. ולמען הצלחת הדין ודברים, לא נפרט כרגע מעבר לכך, כאשר יהיו סיכומים נעדין את כל מי שצריך בעזרת השם. יש דין ודברים, יש גם סיכומים, הכל ברור והכל ידוע וכאשר זה יצא לפועל אנחנו כמובן נעדין את כולם, בעזרת השם. אנחנו יוצאים לבנייה בזמן הקרוב.

אסי נגר: הייתי רוצה לעצור שנייה את ההקלטה ולשאול אותך שאלה.

יצחק רביץ: אם נעצור את הישיבה אז צריך לצאת.

אסי נגר: טוב, אני בשבילך, בשבילך אני רוצה את זה. רגע, רגע, תסגור.

יצחק רביץ: טוב, עוד מישהו רוצה להגיד משהו?

אורי פוקס: תודה. כן. תראה, יש פה קצת אי הבנה, בגדול. תראה, זה לא סוד שאנחנו לא שותפים, כמו הרבה דוגמאות שאפילו היום נאמרו כאן, לכל מה שקורה כאן במועצה, כן? זה מתחיל מזה שאתה נותן לי כל מיני תשובות לקוניות ואתה אומר לי בנושא החניות,



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

אני אתן לך רק דוגמה, איזה קוריוז. אנחנו, שבמשך שנה אתה במשא ומתן עם הטוב והמטיב, שזה בעצם איזשהו, אתה יודע, גוף שהוא חיצוני, גוף פרטי, שהמטרה שלו זה להרוויח כסף ובסך הכל, הכל פה זה ביזנס, שיושב בעצם על שטחים ששייכים למועצה ושטחים שצריכים להיות ציבוריים, ואז אתה לא באמת מספר מה אתה הולך לעשות בשטחים האלה. לא יכול להיות שאין לך תוכנית מה לעשות בשטחים האלה. אין לך תוכנית, לך זה המועצה, בסדר? אז באמת זה מעורר תהיות מאוד רבות כיצד בעצם התוכנית או התכנון מונהל פה, אני בטוח שיש איזשהו תכנון כזה או אחר, כמו הרבה דברים אחרים שיש בהם הסתרה, להתעלם מכל מיני החלטות מועצה כאלה ואחרות, להתעלם, להתעלם מהנוכחות שלנו, אנחנו בשבילך, בשביל המועצה כמובן, אנחנו בסך הכל צריכים לשכנע אותנו איכשהו להצביע על דבר כזה או אחר, והבעיה היא שיש פה בעיה של אמון יסודי ובסיסי מאוד, שאתה בעצם גם מסכים לכך שהיות ואנחנו לא שותפים, אז אנחנו גם ממודרים. ואנחנו, כשאנחנו רוצים לקחת החלטות שהן ציבוריות, במיוחד גדולות כקטנות, אז אנחנו צריכים כל הזמן לעשות איזשהו סיכוי וסיכון וגם מתייחסים לכל ההחלטות האלה בהתאמה. אם אנחנו ממודרים אז בעצם יש לנו איזשהו סוג של עיוורון, אנחנו לא באמת יודעים מה קורה. יכולים לספר לנו סיפורים על מספרים כאלה ואחרים, אבל אנחנו לא יודעים באמת מה יהיה בפועל, אפילו הגזברית לא יודעת מה יהיה. זה שעכשיו אנחנו מאשרים תקציבים כאלה ואחרים כמו שאישרנו בעבר עד היום, אנחנו יודעים מה יהיה באמת בפועל, רק אולי רקטוראקטיבית נוכל אחר כך לדעת באמצעות כרססת כזאת או אחרת. לא, אנחנו לא חושבים שזה מצב תקין. אוקיי. אנחנו לא חושבים שזה מצב תקין. ולכן אני חושב שיש פה איזשהי בעיה יסודית שאתה בתור ראש המועצה לא מטפל בה.

אסי נגר: הבאת תשובה לשאלתה, נראה לי זה גם היה מחוץ להקלטה, אז לא משנה, אז הכל בסדר. הבאת תשובה לשאלתה, אבל במקביל אתה גם כן אומר לנו, חברים, ישבתי שלוש שעות עם אותם גורמים. אז מצד אחד, אתה עונה תשובה באמת, נקרא לזה סמויה, שלא נותנת לנו שום מענה על השאלות. מצד שני, יש תשובות ברורות, ואתה לא רוצה להביא לנו אותן. אז בוא, זה דבר מאוד עקרוני בשבילנו, לדעת האם לאשר או לא לאשר, ומה קורה עם קבוצת האנשים הזאת, הפולשים האלה.

אורי פוקס: שלא תגיד שלא אישרנו לך פה דברים. היה מספר הצבעות מאוד מצומצם שלא אישרנו. רוב ההצבעות שנתבקשנו להצביע אישרנו באחריות, אבל יש גבול למה שכל הזמן צריכים לצפות מאיתנו, כי זה דבר שהוא ממש מובן מאליו, שכל מה שאומרים לנו כאן, אנחנו פשוט גם נוכחנו לדעת, בהרבה דוגמאות שהיו מהעבר, שמה שאמרו לנו, לא באמת מה שהיה בפועל, מה לעשות. 7 מיליון הגיעו מהירח? כן.

יצחק רביץ: לגבי ההערה שלך אנחנו מרגישים פגועים מזה.

אורי פוקס: מאוד מאוד פגועים, לא מבחינה אישית, מנטלית וכדומה, מבחינת האמון שאנחנו נותנים. אנחנו, אמרו לנו נתונים, אנחנו מצביעים על פי נתונים ולמעשה, יש הרבה דברים שמשתנים. אז ודאי שבסכומים כאלה גדולים אנחנו עוד יותר זהירים. אחר כך בסוף שיקרה משהו, אתה יודע, עוד חמש שנים, לא יודע מי יהיה פה, איך הצבעתם על כזה דבר? עכשיו אנחנו חנוקים, לא יכולים אפילו להקים מגרש כדורגל או לא יודע מה. או לתקן פיצוץ צינור ותשתית. אתה מבין? זה, אחר כך אומרים מה היחסים עם כל זה? מה לעשות? זה מה שאמרו לנו.

יצחק רביץ: לגבי ההערה שאתה מעיר שאתם מודרים, אני פה. כל היום, רוב היום, כל מי שרוצה מוזמן, יש חברי מועצה שמגיעים ומעורבים, כי הם מערבים את עצמם. מי שמחליט לא לערב את עצמו, או מחליט לעשות כל מיני פעולות אופוזיציוניות, אז בעיה שלו, מה אתה רוצה שאני אעשה? שאני ארביץ לו? מה אתה רוצה שאני אעשה? כל מי שרוצה, רגע, שנייה, הקשבתי לך בקשב רב. אני לא אגיב לדברים שאמרת שהם לא נכונים, אני לא רוצה עכשיו לפתוח, הם פשוט לא נכונים עובדתית. אני רק מדבר על הנקודה שבה פתחת. כל מי שרוצה מעורב, כל מי שרוצה, הדלת פתוחה. וכל מי שמשתף פעולה ועוזר ולא תוקע ועושה אז הוא מוזמן בכבוד גדול. עכשיו אני מבקש, אבי, אתה, מצוי בפרטים יותר ממני, בוא תסביר להם מה עומד פה על השולחן כרגע. שנייה, אבי מדבר, אתה רוצה, אתה לא חייב להקשיב, אתה לא חייב להקשיב, סליחה, אתה סותם לו את הפה, לא הבנתי. יכול להיות שאתה רוצה להגיד שאתה לא רוצה שאבי יבלבל אותך עם העובדות, זה משהו אחר, אבל בבקשה אבי.

אבי רוטנברג: כמו שאמרנו גם בשולי הישיבה הקודמת, מדובר בקול קורא שיוצא פעם בשנה, התקציב מיועד לשמונה רשויות מקומיות בלבד.

אסי נגר: לא שמונה ספציפיות. יש רשימה ארוכה.

אבי רוטנברג: כן, שמונה מתוך רשימה שמפעל הפיס קבע אותה יזכו בתקציב ואנחנו נמצאים ברשימה. כשעברנו על טבלת הניקוד גם בשנה הקודמת היינו עדיין רחוקים מכדי שנוכל לעשות את המאמץ הזה ולנסות להגיש את הבקשה, ובמהלך השנה שחלפה, התקדמנו



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

בכל הפרמטרים ומצאנו את עצמנו עומדים בנקודת זינוק שהיא ממש מצוינת מבחינת הכללים שהפסיד קבע על מנת שנוכל להגיש בקשה ולקבל את התקציב. תקציב שבגדול יאפשר הקמת מתנ"ס מכובד בגודל של כמעט אלף מטר, בשורה ענקית לתושבי היישוב.

יצחק רביץ: זהו, זה מה שמצופה מאיתנו. תסביר את מה שאתה מסביר לי ומה שהסברת לכולנו. אם אנחנו עד ה-6.8 לא מגישים, זה מה שחברים רוצים לדעת.

אבי רוטנברג: כמו כל הקולות קוראים שמשרדי הממשלה מפיצים לרשויות המקומיות, לכל קול קורא יש פג תוקף וככל שלא עומדים בתאריך הזה אז מפספסים. האם יהיה עוד קול קורא כזה? מי יודע? אנחנו לא במועצת הפיס, אנחנו לא יודעים.

יצחק רביץ: שמה, שיהיה עוד קול קורא? לא הבנתי.

אורי פוקס: אני אדאג להקים פה קואליציה.

יצחק רביץ: טוב, לא באת להבין, הבנתי טוב.

אורי פוקס: למה?

יצחק רביץ: מה אתה רוצה?

אסי נגר: תגיד לנו איפה הפולשים הולכים, ואנו מצביעים לך בעד.

יצחק רביץ: מה זה קשור? תגיד לי. מה זה קשור?

אסי נגר: זה כן קשור.

יצחק רביץ: מה זה קשור? כי אתה הולך לתקוע את המועצה כמה שנים קודמות.

יצחק רביץ: מה זה קשור?

אסי נגר: אתה הולך לתקוע את המועצה שנתיים ושלוש כי הם לא ידעו.

יצחק רביץ: אני הבנתי, אתם באתם פה בהחלטה להצביע נגד התושבים, תעשו מה שאתם רוצים.

דוד קניאל: נגד התורה ונגד התושבים.

יצחק רביץ: כן.

אסי נגר: טוב, נו,

יצחק רביץ: גמרנו.

אסי נגר: אנחנו יכולנו להעלות את זה לשיבה הקודמת, באישור של כולם, אם היינו כבר אז מקבלים את התשובות לאן הפולשים הולכים.

יצחק רביץ: טוב, יש לך עוד משהו להגיד? אין לי תשובה על הפולשים עכשיו ואני לא אגיד לך גם כן.

אסי נגר: עכשיו בוא תנסה להסביר, אני מבקש, אל תעשה צחוק מכולם.

אורי פוקס: תסביר את הלוגיקה בדברך, שנייה.

יצחק רביץ: מה זה משנה? אתה יודע איפה הפולשים הולכים, מה זה קשור? כשהיה הרשאה ממשרד החינוך לפני שנתיים, אז היתה שאלה איפה הפולשים? הם הביאו כסף. מביאים לך עכשיו כסף, אתה אומר אני לא רוצה את זה? תסביר לי, מה אתה, תסביר רגע, עכשיו אני רוצה, בבקשה. אני רוצה עכשיו שתסביר בהיגיון, שכל התושבים ישמעו את ההיגיון שלך.

אסי נגר: ההיגיון שלי הוא מאוד פשוט ומאוד ברור. שאני לא יודע לאן הפולשים האלה הולכים, והתכנון של הבנייה.

יצחק רביץ: מה זה קשור? אתה יכול להסביר מה זה קשור?

אורי פוקס: אני רוצה לכוון אותך, התושבים רוצים לדעת.

יצחק רביץ: אתם כורכים מין בשאינו מינו, מסבירים לך, אתה לא רוצה להבין כי באתם בהחלטה להצביע נגד ולעשות פוליטיקה על גב התושבים.

דוד קניאל: זה לא קשור, אבל יש תקציב שעכשיו מאשרים, כולל 3 מיליון שקל פולשים. בלי לדעת שמחר זה אולי יהיה 10 וכשהתחלנו ב-29 פתאום זה הגיע ל-43.

יצחק רביץ: הסבירו לך, הבניין.

דוד קניאל: לא, בסדר, אבל אני לא יודע, אולי יסגרו יותר, אולי יסגרו פחות.

יצחק רביץ: מה יסגרו יותר? מה יסגרו יותר? חברים, חברים, תקשיבו טוב, הבנתי מה אתם רוצים. מי בעד?

אסי נגר: אני לא הספקתי לענות את התשובה שלי, אז בואו עכשיו.



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

יצחק רביץ: הסברתי בהרחבה כשהקלטה הייתה סגורה בצורה ברורה שזה נושא רגיש, שנייה, אני רוצה את זה לפרוטוקול שזה יהיה ברור. כי התושבים הם נורמליים והם הגיוניים והם שומעים את כל הטרלולים שיש כאן. אני רוצה שזה יהיה ברור. הסברתי שיש משא ומתן כזה, מדובר פה על שלוש מוסדות מאוד מאוד נכבדים והמשא ומתן הזה לא מתנהל כאן. המשא ומתן הזה מתנהל ברגישות, בכבוד, בצורה שתיתן להם פתרון מרבי. זה לא השולחן של המשא ומתן, מה לא מובן פה? מה לא מובן?

אסי נגר: נורא פשוט. זה כן בעיה.

יצחק רביץ: יש לי מידע שבאת עם החלטה להצביע נגד וזה ממש לא משנה איזה נתונים ניתן כאן ואיזה לא, אתה החלטת להצביע נגד. **אסי נגר:** עכשיו מידע. אני אומר לך שבאתי להצביע נגד. ברור. ראש המוסד הזה, לא רוצה. אין לי מה לעשות.

יצחק רביץ: אברמי, אברמי, חבל על הזמן משם. מה אתה חושב, שהם לא יצביעו משם? גם אם דובי בש עולה לפה עכשיו ואומר לו אני יודע לאיפה אני עובר, הוא יצביע נגד, מה זה משנה?

אסי נגר: אין לי בעיה עם דובי בש כי דובי בש זה בית כנסת, תן לי פתרון לאברמוב יש פתרון לאברמוב ויש פתרון לגנרציה. תצביע לי. אני לא אגיד את זה עכשיו. תצביע לי ואני מצביע בעד. אני מסביר לך איפה הבעיה.

יצחק רביץ: אם אני אומר לך לאיפה זה עובר, אתה מצביע בעד? בבקשה.

אסף נגר: אני רוצה לראות את הפתרון לפולשים.

יצחק רביץ: לראות שמה?

אסי נגר: לראות את זה.

יצחק רביץ: אתה עובד פה על כולם, מה אתה רוצה לראות שמה? אתה אמרת שאם אני אומר לך אתה מצביע בעד. פירטתי לך לאיפה הפולשים עוברים, עכשיו תצביע בעד כפי שהבטת? מי בעד פתיחת התב"ר? חבריה, ההצגה הזאת מיותרת. אתם ממשיכים עם הטרלול שלכם, לדפוק את התושבים, הנזק הנורא שאתם עושים, בושה וחרפה. מי בעד? אולי תחזרו בתשובה, יש לכם עוד 23 שניות. מי בעד להגדיל תב"ר 267 ב-35 מיליון וחצי ואת תב"ר 266 ב-8.5 מיליון? מי בעד? מי נגד? אז אני רוצה להצהיר כאן, קניאל, פוקס, יונתן מטה ואסי נגר, עשו כעת נזק למועצה של 12 מיליון. עשיתם נזק למועצה ולתושבים של 12 מיליון. חסרי אחריות, חסרי בושה, אתם כבר שנתיים עושים פה נזקים, אני מבטיח לכם שלא יהיה תושב אחד שלא ידע מזה.

הצבעה:

בעד: רביץ, וינטרוב, שפירא (3)

נגד: פוקס, קניאל, נגר, מטה (4)

יצחק רביץ: הישיבה ננעלה. בושה וחרפה. אתם בושה לאנושות. בושה לאנושות, יותר גרועים ממרץ, יותר גרועים משינוי.

אסי נגר: תקליטו, תקליטו את הדברים.

יצחק רביץ: כן, תקליטו את זה. יותר גרועים ממרץ. בושה וחרפה, פשוט נזק לתושבים, זה מה שעשיתם. בושה וחרפה, חסרי אחריות. חסרי אחריות, זה מה שאתם. כן.

א. ח. ח. ח.

י. י.

אבי רוטנברג
מנכ"ל המועצה

יצחק רביץ
ראש המועצה