



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה 10/2022  
שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה  
ביום רביעי יג' כסלו תשפ"ג 7 בדצמבר 2022

## נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה  
הרב אחיעזר פרקש סגן ראש המועצה  
ישראל איפרגן סגן ראש המועצה  
יהושע דויטש חבר המועצה  
אברהם וינטרוב חבר המועצה  
צבי רענן חבר המועצה  
ישראל נדר חבר המועצה

## משתתפים:

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה  
דליה קליימן- מבקרת המועצה- באמצעות zoom  
דן רוטשילד- מהנדס המועצה- באמצעות zoom  
עו"ד אביבה לוי- יועמ"ש המועצה - באמצעות zoom

## נעדרים:

משה מילר סגן ראש המועצה  
ישראל פרומר חבר המועצה

יצחק רביץ- אתכבד לפתוח את ישיבת מועצה מן המניין 10/2022

### 1. תכנית המראה לרשויות קטנות משרד הפנים - אישור מימון מקורות עצמאיים

יצחק רביץ- אנו שמחים מאוד על כך שהמועצה הגיעה לשלב שמשדר הפנים מאפשר לרשות להיכנס לתכניות המראה שבד"כ מתאימה לרשויות גדולות ואיתנות עם איתנות פיננסית גבוהה הרבה יותר. מגיע לכך קרדיט לחברי המועצה על כך שהמועצה היא חלק מהרשויות שקיבלו את האפשרות להגיש הצעה לפרויקט. משרד הפנים מצא לנכון לצרף כמה רשויות קטנות לתכנית המראה מיוחדת וייעודית לרשויות קטנות והקצה לכך 22 מיליון ₪. חלוקת התקציב תעשה בהליך תחרותי. בעזרת הצוות הנהדר של המועצה הכנו בקשה שתואמת את הפרמטרים שמשדר הפנים קבע על מנת למקסם את הפוטנציאל ולקבל בעז"ה תקציב מכובד. התודה והברכה לאבי, שמואל, דן, שרי ורפי. אנחנו מייעדים את התקציב שנקבל, לאבזור אולמות הכינוסים בקריה במיטב הציוד החדשני והמתקדם והשמשות גג השירות בבית ספר אוהל חסיה ל"ג פעיל". במסמכי הבקשה נדרשו להצביע על מקורות מימון. בכוונת המועצה לגייס תקציב בסך 2,215,911 ₪ ממקור ציבורי וכן סך של 248,951 ₪ ממקור פרטי במידה ונקבל את התקציב נבצע מכרז לניהול והפעלת האולמות באמצעות אמרגן חיצוני. התקבלה כבר הצעה ראשונה להשתתפות חיצונית. ככל שההצעות שיתקבלו תהיינה פחות כלכליות, קיימת גם האופציה של השתתפות קרנות הרשות.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד לגייס מקורות מימון עצמאיים לבקשה שהגשנו במסגרת תכנית ההמראה לרשויות קטנות בסך 248,951 ₪ ולחלופין השתתפות הקרנות.

### 2. התנעת פרויקט להתאמה בין גבולות שיפוט למרחבי תכנון במחוז ירושלים

יצחק רביץ- מינהל התכנון שלח מכתב לכל הרשויות באיזור בו מבקש לקבל החלטה במליאת המועצה בענין עריכת התאמה מלאה בין תחום השיפוט המוניציפאלי לבין מרחב התכנון המקומי



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

של הועדה המקומית. היות ובעזרת ה' היישוב יתרחב ונגדיל את תחום השיפוט, ההמלצה היא כלהלן:

### החלטה

מליאת המועצה המקומית קרית יערים מבקשת להגדיל את השטח המוניציפלי של היישוב ובהתאמה גם את הגבול התכנוני. מליאת המועצה מבקשת מהמועצה הארצית לתכנון ובנייה כי לצד התאמות טכניות, תכוון במסגרת החלטתה לצעדים נוספים לקידום הרחבת המועצה המקומית קרית יערים ותסכים עקרונית להתאמת מרחבי תכנון לגבולות השיפוט החדשים, כפי שיאושרו ע"י שר הפנים. יצויין שמשרד השיכון והמועצה המקומית מקדמים תוכנית אב במימון משרד השיכון.

### 3. בקשת הצטרפות/עדכון לשירותי בנקאות באינטרנט למוסדות וגופים מוסדיים בבנק הדואר

יצחק רביץ- אבקש בזאת את אישור חברי המועצה עבור מתן הרשאות לביצוע פעולות באתר האינטרנט של בנק הדואר על פי המסמכים שהמציאו לנו.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד.

- הצטרפות לשירותי הבנקאות באינטרנט הניתנים על ידי בנק הדואר כפי שיהיו מעת לעת על פי התנאים המפורטים בכתב בקשת הצטרפות/עדכון לשירותי בנקאות באינטרנט למוסדות וגופים מוסדיים בבנק הדואר.
- לאשר למורשים המפורטים בכתב הבקשה, כל אחד לחוד, לפעול בכל חשבונות התאגיד המנהלים בבנק הדואר, באמצעות שירותי הבנקאות באינטרנט, בהתאם לרמת ההרשאה הנבחרת וכמפורט בכתב הבקשה.
- להסמיך את מורשי החתימה של החברה, למנות ו/או להסיר ו/או לעדכן מעת לעת מורשים מטעמנו לפעול בחשבון באמצעות שירותי הבנקאות באינטרנט ואת רמת הרשאתם, כמפורט בכתב הבקשה.
- לחתום על כל הסכם ו/או מסמך כפי שיידרש על ידי הבנק מעת לעת בקשר להחלטות דלעיל ובכלל זה על כתב הבקשה.

### 4. פתיחת תב"ר תקציבי פיתוח 2022.

יצחק רביץ - התקבלה הרשאה עבור תקציבי הפיתוח ממשרד הפנים של שנת 2022 בהתאם לנוסחת הקצאת התקציב. אנו מייעדים 350,000 ₪ עבור מיכלי אצירה ו- 50,000 ₪ עבור תיקון מפגעים במרחב הציבורי. כידוע המועצה מטפלת כל העת בתיקון מפגעים במרחב הציבורי.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר בסך 350,000 ₪ עבור מיכלי אצירה ופתיחת תב"ר נוסף בסך 50,000 ₪ עבור תיקוני מפגעים במרחב.

### 5. פתיחת תב"ר הנגשה שתי כיתות אקוסטיות.

יצחק רביץ - בהתאם לבקשת שני תלמידים מת"ת עטרת שלמה, המועצה פנתה בבקשה לקבלת תקצוב עבור הנגשת שתי כיתות אקוסטיות. המועצה קיבלה הרשאה תקציבית להנגשת שתי כיתות אקוסטיות בסך 30,000 ₪ לכל כיתה.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר בסך 60,000 ₪ עבור הנגשת שתי כיתות אקוסטיות בת"ת עטרת שלמה.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

## 6. אישור המלצת ועדת הקצאות

יצחק רביץ - המועצה יצאה בהליך הקצאה מקוצר למוסדות חינוך לתקופה של 12 חודשים, פרוטוקול ועדת ההקצאות מונח לפניכם.

להלן פירוט על המבנים והעמותות שזכו בהליך ההקצאה:

גוש	חלקה	מגרש	תכנית	כתובת	מטרת שימוש	מגיש הבקשה
29539	154	33	הל/ א/111	הזית 5	2 כיתות עבור גן ילדים בנות	גני ילדים ומעונות יום בית יעקב
29536	269	1	מ.י. 232	חפץ חיים 3	כיתת גן אחת עבור גן ילדים לבנות	רשת הגנים של אגו"י
29539	39	ו'	מ.י. 232	הרי"ף 7	3 כיתות עבור גן ילדים בנים	עטרת שלמה

## החלטה

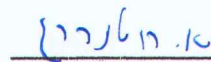
חברי המועצה מאשרים פה אחד את המלצת ועדת הקצאות להקצאות המבנים לעמותות המפורטות בטבלה לעיל.

## 7. שונות:

### תוכנית עבודה מקושרות תקציב

יצחק רביץ- אני רוצה לעדכן את חברי המועצה שבשנת 2022 המועצה עבדה על פי תוכניות עבודה מקושרות תקציב. זוהי רפורמה מקיפה שעשינו בליווי ייעוץ ארגוני. נכון להיום, כל המחלקות עובדות לפי תוכניות עבודה מקושרות תקציב, הדבר מאפשר לגזבר לעקוב אחר התנהלות התקציבית בכל מחלקה.

  
 יצחק רביץ  
 ראש המועצה

  
 אבי רוטנברג  
 מנכ"ל המועצה