



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 10/2021

שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה ביום חמישי ח' חשוון תשפ"א 14 באוקטובר 2021

## נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה  
 אחיעזר פרקש- סגן ראש המועצה  
 משה מילר- סגן ראש המועצה  
 ישראל איפרגן- סגן ראש המועצה  
 אברהם וינטרוב- חבר המועצה  
 יהושע דויטש- חבר מועצה  
 ישראל נדר- חבר המועצה  
 צבי רענן- חבר המועצה

## משתתפים:

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה  
 שמואל רוטנברג- גזבר המועצה, באמצעות zoom  
 עו"ד אביבה לוי- יועמ"ש המועצה.

## נעדרים:

ישראל פרומר- חבר המועצה

יצחק רביץ- אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצה מן המניין 10/2021

## הגדלת חוזה חברת פימה שינויים בע"מ.

הגדלת חוזה של חברת פימה שינויים, זוהי החברה שהשלימה את עבודות בניית בית הספר והאולם לאחר שהוצאנו את הקבלן אופיר תלמי ולאחר שהייתה עוגמת נפש בהתחלה. ברוך ה' החברה ביצעה את ההשלמת הבנייה בצורה מצוינת ו הזורעים בדמעה ברינה יקצורו ונדרשת הגדלת חוזה בסך 971,361 ₪ יש את רשימת השינויים והתוספות.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת חוזה עם חברת פימה שינויים בע"מ על סך 971,361 ₪

## אישור תבחינים לתמיכות לשנת 2022.

ועדת תמיכות מקצועית אישרה את נוסח התבחינים לתמיכות לשנת 2022, נוסח התבחינים מונח לפניכם. ישנם שני שינויים קטנים שנעשו. הראשון הוא בעניין תושבי תלמידי חוץ שהורדנו את הניקוד, והנושא השני שנעשה בו שינוי הוא ישיבות בין הזמנים לאחר שהתקבלה ביקורת ממושרד הפנים על צורת החלוקה ואופן הדיווח שינינו את אופן הדיווח כמפורט בסעיף 2. ב בתבחינים.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה את התבחינים לתמיכות לשנת 2022.

## אישור דוח ביקורת פנים לשנת 2021- מח' גביה וגזברות.

דליה- מונחים לפניכם פרוטוקולים ועדות ביקורת מיום 27.4.2021 ומיום 3.6.2021 הדן בביקורת מח' גבייה ומח' גזברות ומפרט את ממצאי הביקורת שעלו, לאחר דיון בעיקרי הדברים בוועדת ביקורת, החברים אימצו את הדוחות, אודה לאישורכם על המלצת ועדת ביקורת.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את דוחות הביקורת לשנת 2021 הדנים במח' גביה וגזברות.

## פתיחת תב"רים:

מיזם דיגיטאלי 2018 ע"ס 450,000 ₪

התקבלה הרשאה מהמשרד לשוויון חברתי עבור תכנון, הקמה, שדרוג ותחזוקה של מיזמים דיגיטליים מתקדמים ברשויות מקומיות ובאשכולות רשויות מקומיות.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד לפתוח תב"ר על סך 450,000 ₪ עבור מיזמים דיגיטליים.

## מצלמות אבטחה

במסגרת פרויקט רישות היישוב במצלמות נדרש לפתוח תב"ר על סך 450,000 ₪.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד לפתוח תב"ר על סך 450,000 ₪ עבור מצלמות אבטחה.

## שיפוץ מוס"ח לשנת תשפ"ב.

לצורך היערכות לפתיחת שנת הלימודים תשפ"ב, יש צורך לפתוח תב"ר בסך 113,850 אלש"ח. פנינו למשרד החינוך לקבל סיוע ואנו ממתנינים לקבלת תשובה. במסגרת ההערכות יש צורך לבצע שיפוצים קלים בת"ת איילת השחר ותפארת יהודה.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר עבור שיפוץ מוסדות חינוך לשנת תשפ"ב על סך 113,850 ₪, בשלב זה מקרנות המועצה.

## סקר נכסים בארנונה

קיים תב"ר מס' 185 על סך 110,000 וכעת אנו נדרשים להגדיל אותו ב-50,000 ₪ מקרנות רשות. במקביל יש צורך לפתוח תב"ר חדש מתקציב קרנות רשות עבור סקר נכסים למדידות ארנונה על סך 150,000 ₪ שאמור להניב למועצה סכום הרבה יותר גדול.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר 185 עד סך 50,000 ₪ ופתיחת תב"ר חדש עבור סקר נכסים לארנונה ע"ס 150,000 ₪

## הגדלת תב"ר 150 – פיתוח שצ"פ לב הקריה

מדובר על השצ"פ בשכונת לב הקריה הידוע שמימנו יחד עם מפעל הפיס בעצם המועצה שילמה 50% ו-50% נוספים מימן מפעל הפייס ולשם הרישום הספרים אנו צריכים לדווח גם על החלק שמימן מפעל הפיס. נדרשת הגדלה על סך 2,565,243 ₪ סעיף קרנות רשות, תשלומים ששולמו כבר מהקרנות.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר 150 שצ"פ לב הקריה בסך של 2,565,243 ₪ מהקרנות.

## עדכון תב"ר 213 - רכישת ציוד מוכנות לשע"ח.

יש להגדיל את תקציב משרד הפנים ע"ס 35,000 ₪ בגין הרשאה שלא מעודכנת בתב"ר ולהקטין את תקציב הקרנות בסך 37,880 ₪, סה"כ התב"ר יעמוד על סך 124,245 ₪

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת תקציב משרד הפנים ע"ס 35,000 ₪ ולהקטנת תקציב הקרנות בסך 37,880 ₪



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

## עדכון תב"ר 246 - שיפוצים במוס"ח תשפ"א

יש להוסיף בתב"ר סעיף לתקציב משרד החינוך ע"ס 260,000 ₪ בנוסף לסעיף קרנות רשות שכבר קיים בסך 300,000 ₪ כך שסה"כ התב"ר יעמוד על סך 560,000 ₪.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר 246 שיפוצים במוס"ח תשפ"א בסך 260,000 ₪ כך שסה"כ התב"ר יעמוד על סך 560,000 ₪.

## עדכון תב"ר 211 - גנ"י אחוזת יערים

תב"ר 211 עומד כיום על 2.5 מיליון ₪ מקרנות רשות, קיים תקציב ממשרד החינוך במימון מפעל הפיס שטרם עודכן בתב"ר ועל כן צריך להגדיל את התב"ר בסך 2,278,310 ₪ ע"פ התקציב. סה"כ התב"ר יעמוד על 4,778,310 ₪.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר על סך 2,278,310 ₪ כך שהתב"ר יעמוד על סך 4,778,310 ₪.

## סגירת תב"רים:

- תב"ר 188 -בנית 4 כיתות- בייס בנים, לא בוצע.
- תב"ר 193 - השלמת גן משחקים מעון וגנ"י א. יערים 2016, מאוזן.
- תב"ר 198 - הנגשת פיס לקשיש 2016, מאוזן.
- תב"ר 214 - הנגשת מבנה התפתחות הילד, מאוזן.
- תב"ר 207 - הכנת חוקי עזר, מאוזן.
- תב"ר 245- רכישת מרכיבי ביטחון למוס"ח, מאוזן.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד סגירת תב"רים.

## דיון בדוחות ביקורת פנים לשנת 2020

דוחות מבקרת פנים לשנת 2020 נידונו ואושרו על ידי ועדת ביקורת. מונח לפניכם דוח ועדת הביקורת, חברי המועצה נדרשים לאשר את דוחות הביקורת לשנת 2020

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את דוחות הביקורת והמלצותיה לשנת 2020.

יצחק רביץ- אשמח לעדכן בנוגע לנושא הרחבת היישוב, אנחנו התקדמנו השבוע הרבה מאוד, הוועדה סיימה את עבודה לאחר שהיו פה השבוע בסיוור מסכם, הצלחנו להגיע לסיכום עם משרד השיכון שיכין תוכנית אב כוללנית לקריית יערים בעלות של מאות אלפי שקלים, התוכנית כוללת את החזון שמדינת ישראל רואה בקרית יערים כלומר, גודל האוכלוסייה העתידית, כמה מוסדות חינוך ייפתחו במקום, כבישים תשתיות וכו' וכמובן, בהתחשב בבקשה שלנו להרחיב את גבולות היישוב לבחון את מצוקת הדיור הקיימת ביישוב, כמובן שבכלל זה יהיה צורך בהתחדשות עירונית זוהי חלק ממטרתם העיקרית.

יצחק רביץ  
ראש המועצה

אבי רוטנברג  
מנכ"ל