



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 3/2021

שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה ביום חמישי ה' ניסן תשפ"א 18 במרץ 2021

**נוכחים:**

יצחק רביץ ראש המועצה  
אברהם וינטרוב חבר המועצה  
משה מילר חבר מועצה- באמצעות שיחת zoom  
צבי רענן חבר המועצה  
ישראל פרומר חבר מועצה  
יהושע דויטש חבר מועצה  
ישראל נדר חבר המועצה- באמצעות שיחת zoom

**משתתפים:**

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה  
שמואל רוטנברג- גזבר המועצה, באמצעות zoom  
דליה קליימן- מבקרת המועצה, באמצעות zoom  
עו"ד אביבה לוי- יועמ"ש המועצה, באמצעות zoom

יצחק רביץ- אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצה מן המניין 3/2021.

## תרומה לבניית מקווה

כמו שאתם כמובן יודעים משפחת שפירא תרמה בס"ד מיליון ₪ ולפי החוק זה צריך לעבור נוהל תרומות. התרומה הועברה לעמותת קהילת טלזסטון ובשביל שהעמותה תוכל להעביר ישירות לקבלן המבצע- משאב צריך לעשות נוהל תרומות שהכינה היועמ"ש. בהתאם לחוזר מנכ"ל 4/2016- נוהל תרומות, טרם קבלת התרומה על ידי המועצה יש צורך לכנס וועדה מקצועית ולחתום על ההסכם עם התורם. עמותת קהילת טלזסטון מעוניינת לתרום למועצה סך של מיליון ₪ לטובת הקמת מקווה נשים. וועדת התרומות המליצה על קבלת התרומה ואני אישרתי את ההמלצה והיועמ"ש הכינה הסכם בין המועצה לעמותה. בהתאם לנוהל תרומות יש למסור למליאת המועצה הודעה על קבלת התרומה ועל כן הריני לעדכנכם בנושא.

התרומה תתקבל בכמה תשלומים, התשלום השני יהיה בעזרת ה' בעת חנוכת הבית.

## הגדלת תב"ר מעון יום במורדות בית החלמה.

התב"ר נתפח על סך 3,668,000 ₪ לפי ההרשאה שהתקבלה ממשרד הרווחה על הקמת מעון יום. בפועל לנו זה עולה פחות היות והעמותה שזוכה בהקצאה מתחייבת לשאת בעלויות השלמת הבינוי והציוד, גם הבית כנסת שיבנה העמותה שתזכה בהקצאה תצטרך לשאת בהשלמת עלויות הבינוי. על כן, נדרשת הגדלה על סך 4,225,000 ₪

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר 210 על סך 4,225,000 ₪ לצורך השלמת בינוי מעון יום במורדות בית החלמה.

## נוהל מחיקת חובות ואישור פרוטוקול ועדת הנחות למחיקת חובות.

ביום 12.12.20 התפרסם חוזר מנכ"ל 2012/5 שבו נקבע נוהל מחיקת חובות למועצה המקומית. הנוהל קובע באילו מקרים תהיה רשאית המועצה המקומית להחליט על מחיקת חובות ארנונה ובמקרים מסוימים גם חובות אחרים כגון: אגרות, היטלים, חובות אזרחיים ועוד, כמפורט בנוהל. על מנת שתוכל המועצה להפעיל את סמכותה למחיקת חובות, עליה לקבוע תבחינים שיגדירו את ההליכים שעל המועצה יהיה לקיים עובר למחיקת החוב. מונח לפניכם הנוהל לעיונכם.

התקיימה וועדת הנחות בראשותו של יו"ר שוקי דויטש, למחיקת חובות בארנונה.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

אבקש את אישורכם לנוהל למחיקת חובות ולאשרור ועדת הנחות למחיקת חובות מיום 13.7.2020.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את נוהל למחיקת חובות ואת פרוטוקול ועדת הנחות למחיקת חובות.

## אישור הסכמי הקצאה של מוסדות חינוך

בשל ניגוד עניינים, חבר המועצה משה מילר יצא.

כהמשך להליך ההקצאה של מוסדות החינוך ובהמשך לחו"ד המשפטית של עו"ד אביבה לוי, מונחת לפניכם חו"ד בנושא תקינות חוזי הקצאה המובאים לאישורכם.

1. מגרש 33, גוש 29539 חלקה 154 עמותת רשת הגנים של אגודת ישראל ע"ר 580070092.
2. מגרש 8, גוש 29539 חלקה 101 עמותת גני ילדים ומעונות יום בית יעקב ע"ר 580053999.
3. מגרש 8, גוש 29539 חלקה 101 עמותת פתחיה ע"ר 580266971.
4. מגרש 100, גוש 29539 חלקות 146,144 עמותת גני ילדים ומעונות יום בית יעקב ע"ר 580053999.
5. מגרש 100, גוש 29539 חלקה 144 עמותת גני ילדים ומעונות יום בית יעקב ע"ר 580053999.
6. מגרש 100, גוש 29539 חלקה 150 עמותת סולם ע"ר 580165249.
7. מגרש 36, גוש 29539 חלקה 128 עמותת גני ילדים ומעונות יום בית יעקב ע"ר 580053999.
8. מגרש 100, גוש 29539 חלקות 152,150,148,146 עמותת מסילת אבות, תפארת יהודה, ע"ר 580272755.
9. מגרש 100, גוש 29539 חלקות 152,150,148 עמותת תרי"ג, ע"ר 580063931.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את חוזי ההקצאה למוסדות החינוך המפורטים לעיל.

## אישור המלצת ועדת הקצאות, מעון יום במורדות בית החלמה.

בהמשך להליך ההקצאה שהתפרסם, 4 עמותות הגישו בקשה להקצאה עבור מעון יום במורדות בית החלמה. וועדת ההקצאות בחנה לעומק את הבקשות של העמותות שהגישו, ובהמלצת מנהלת מח' חינוך- הגב' מירי לביא הוחלט לקבוע את עמותת מאור חיים כעמותה הזוכה בהליך ההקצאה. מונח לפניכם פרוטוקול וועדת הקצאות לעיונכם.

אבקש את אישורכם להמלצת וועדת ההקצאות לקבוע את עמותת "מאור חיים" כעמותה זוכה.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את המלצת וועדת הקצאות ולהחליט על עמותת מאור חיים כעמותה הזוכה בהליך ההקצאה.

## אישור פרוטוקול ועדת מקצועית למתן מקדמת תמיכה לשנת 2021.

עמותת קהילת טלזסטון הגישה בקשה לקבלת מקדמה תמיכה על חשבון תקציב התמיכות לשנת 2021 עבור הפעילות המתקיימת באופן קבוע ביישוב ודורשת תשלומים שוטפים למלגות, משכורת וספקים.

ביום 10.2.2021 המליצה ועדה מקצועית לתמיכות בהשתתפות מר שמואל רוטנברג- גזבר המועצה, מר אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה, ועו"ד אביבה לוי- יועמ"ש המועצה להעברת מקדמה לעמותת קהילת טלזסטון בסך 133,330 ₪

אבקש את אישורכם להמלצת הוועדה המקצועית לתמיכות.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את המלצת הוועדה המקצועית לתמיכות מיום 10.2.2021 להעברת מקדמה לעמותת קהילת טלזסטון מסי' 520680056.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

## הצטרפות לשירות הבנקאות באינטרנט של בנק דואר ישראל

בנק הדואר הקים אתר אינטרנט חדש, על כן יש לאשר את הצטרפותנו לשירותי הבנקאות באינטרנט של בנק הדואר.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד להצטרף לשירותי הבנקאות באינטרנט הניתנים על ידי בנק הדואר על פי התנאים המפורטים בכתב בקשת הצטרפות/עדכון לשירותי בנקאות באינטרנט למוסדות וגופים מוסדיים בבנק הדואר. בנוסף, מאשרים למורשים המפורטים בכתב הבקשה, כל אחד לחוד, לפעול בכל חשבונות התאגיד המנהלים בבנק הדואר, באמצעות שירותי הבנקאות באינטרנט, ולהסמיך את מורשי החתימה של החברה או את הרשם המפורט בכתב הבקשה, למנות מעת לעת מורשים מטעמנו לפעול בחשבון באמצעות שירותי הבנקאות באינטרנט ואת רמת הרשאתם, כמפורט בכתב הבקשה.

### הגדלת תב"ר מקווה נשים

לצורך השלמת פרויקט הרחבת מקווה הנשים ברחוב בלוך נדרשת הגדלה על סך 1,500,000 ₪

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר 145- להרחבת מקווה נשים בסך של 1,500,000 ₪.

יצחק רביץ  
ראש המועצה

אבי רוטנברג  
מנכ"ל