



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה 5/2022  
שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה  
ביום חמישי יז' סיוון תשפ"ב 16 ביוני 2022

## נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה  
אברהם וינטרוב חבר המועצה  
אחיעזר פרקש סגן ראש המועצה  
צבי רענן חבר המועצה  
ישראל נדר חבר המועצה, באמצעות zoom  
הושע דויטש חבר המועצה, באמצעות zoom

## משתתפים:

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה  
שמואל רוטנברג גזבר המועצה, באמצעות zoom  
עו"ד אביבה לוי-יועמ"ש המועצה

## נעדרים:

ישראל איפרגן- סגן ראש המועצה  
משה מילר סגן ראש המועצה  
ישראל פרומר חבר המועצה

יצחק רביץ- אתכבד לפתוח את ישיבת מועצה 5/2022

## דוח סקור חצי שנתי 2020+ דוח מדדי ביצוע לשנת 2019.

יצחק רביץ- מונח לפניכם דו"ח חצי שנתי שנערך ע"י רו"ח שאער שמונה ע"י משרד הפנים.

אין הערות יוצאות דופן, אנחנו שומרים על איזון ומקווים להמשיך לעשות כל מאמץ על מנת לגמור גם את השנה הזאת באיזון. בעזרת ה' זאת תהיה השנה הרביעית ברציפות שנהיה מאוזנים. תודה רבה לכל הצוות הנכבד.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את דו"ח סקור חצי שנתי 2020 ודוח מדדי ביצוע לשנת 2019.

## אישור פטור מוסדות שני שליש.

יצחק רביץ - מוסדות ציבור שהגישו את הבקשות בזמן נידונו בוועדת הנחות המורכבת מיועמ"ש, גזבר ושני חברי מועצה, אברהם וינטרוב ושוקי דייטש.

השבוע הוועדה דנה בארבעת הבקשות שהוגשו בזמן: נווה ציון, מאקווה, חן ההוראה ונתיבות איש.

עו"ד אביבה לוי- עמותת נווה ציון ועמותת מאקווה הגישו את המסמכים בשלמותם ובמועד הנקבע.

חן ההוראה- הגישו את מסמכי הבקשה במועד שנקבע עד ה- 1 באפריל עם מרבית המסמכים, נמצאו חוסרים, פנינו לעמותה להשלמת מסמכים, והם השלימו את המסמכים כנדרש.

היות ובמקרה זה מדובר בהשלמה של מסמכים טכניים בלבד הוועדה ממליצה לאשר את הבקשה.

עמותת נתיבות איש - הגישו בקשה ללא כל מסמך ועל כן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד אישור פטור מוסדות שני שליש לעמותות נווה ציון, מאקווה וחן ההוראה, ודחיית הבקשה לעמותת נתיבות איש.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

## דיון דוח רבעוני דצמבר 2021.

יצחק רביץ - מונח לפניכם דו"ח רבעוני דצמבר 2021. בסך הכל אנחנו באיזון ואפילו בפלוס של ₪ 140,000

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את הדו"ח הרבעוני הלא מבואר המוגש למשרד הפנים עבור שנת 2021.

### אישור חו"ד משפטית להקצאת מוס"ח.

יצחק רביץ - מונחת לפניכם חוות דעת של יועמ"ש המועצה לתקינות הסכם הקצאה של מבנה בית הספר אוהל חסיה הנמצא בגוש 29539 חלקה 154 מגרש 33, לעמותת מרכז החינוך העצמאי ע"ר 580514446.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את קבלת חו"ד היועמ"ש עבור הסכם הקצאת בית הספר אהל חסיה.

### פתיחת חשבון בנק ייעודי בבנק מרכזית לתקציבי צהרונים - פרויקט ניצנים.

יצחק רביץ - החלטנו להביא בפני החברים הצעה לפתוח חשבון בנק ייעודי שאליו יועברו תקציבי הצהרונים המגיעים ממשרד החינוך על מנת שלא יבלעו בתזרים השוטף.

אחיעזר פרקש - מה השתנה עכשיו.

יצחק רביץ- המועצה מהווה צינור לתקציבים שמתקבלים, עד עכשיו הצהרונים פעלו תחת מפעיל חיצוני, המועצה תצא בימים הקרובים למכרז שלא באמצעות משכ"ל.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד פתיחת חשבון בנק ייעודי לתקציבי פרויקט ניצנים - צהרונים.

### סגירת תב"ר 243 ופתיחת תב"רים עבור תכנון מוסדות חינוך.

שמואל רוטנברג- בעבר נפתח תב"ר מס' 243 שהינו תב"ר כללי וזמני מקרנות המועצה עבור תכנון ארבעה מוסדות חינוך.

כעת לאחר שקבלנו ממשרד החינוך תקציב בגין הקדמת כספי תכנון לכל אחד מהמוסדות המדוברים והכספים התקבלו ברשות יש לפתוח ארבעה תב"רים בגין כל אחד ממוסדות החינוך ע"פ הפרוט המצורף. ובמקביל יש לסגור את תב"ר 243 ולהעביר את תקציב קרנות הרשות שבו בסך 1,494,500 ₪ לפי יחס לכל אחד מארבעת התב"רים לצורך תחילת ביצוע הפרויקט.

### • שש כיתות גן חינוך מיוחד - מתחם הכרם

תקציב תכנון ממשרד החינוך	₪ 202,708
ביצוע מקרנות רשות	₪ 166,346
סה"כ תב"ר	₪ 369,054

### • תיכון בנות 16 כיתות - מתחם הכרם

תקציב תכנון ממשרד החינוך	₪ 952,516
ביצוע מקרנות רשות	₪ 781,652
סה"כ תב"ר	₪ 1,734,168

### • ת"ת 11 כיתות - אזניים לתורה

תקציב תכנון ממשרד החינוך	₪ 373,046
--------------------------	-----------



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

ביצוע מקרנות רשות 306,128 ₪  
סה"כ תב"ר 679,174 ₪

## • ת"ת 11 כיתות - מגרש 150 גורדון

תקציב תכנון ממשרד החינוך 292,918 ₪  
ביצוע מקרנות רשות 240,374 ₪  
סה"כ תב"ר 533,292 ₪

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד פתיחת תב"רים עבור שש כיתות גן חינוך מיוחד במתחם הכרם בסך 369,054 ₪, תב"ר עבור תיכון בנות 16 כיתות במתחם הכרם בסך, 1,734,168 ₪ תב"ר עבור ת"ת 11 כיתות במתחם אזניים לתורה בסך 679,046 ₪ ותב"ר עבור ת"ת 11 כיתות במגרש 150 ברח' גורדון בסך 533,292 ₪.

### פתיחת תב"ר מס' 257 להכנת תוכנית אב ומתאר לקרית יערים.

יצחק רביץ - בהמשך לחוזה שנחתם בחודש ינואר 2022 עם משרד הבינוי והשיכון לתקצוב הכנת תוכנית אב ומתאר לקריית יערים, הדבר מהווה הישג גדול מול משרד הבינוי והשיכון, המועצה תפנה בשבוע הקרוב למשרדי מתכננים גדולים במסגרת הליך של נוהל התקשרות מול יועצים על מנת לקדם את הפרויקט. החוזה מצורף לעיונכם. אבקש את אישורכם לפתיחת תב"ר בסך 1,600,000 ₪ מתקציב משרד השיכון.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר בסך 1,600,000 ₪ עבור הכנת תוכנית אב ומתאר לקריית יערים.

### שונות

יצחק רביץ - אני רוצה להודיע לחברי המועצה שמונה יו"ר חדש לועדת הראל בשם מתן דיל במקום רונית מזר. אנו מאחלים לו הצלחה מרובה ומייחלים לשיתוף פעולה פורה.

יצחק רביץ  
ראש המועצה

אבי רוטנברג  
מנכ"ל