



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה 4/2022

שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה

ביום שלישי טז' באייר תשפ"ב 17 במאי 2022

נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה
אברהם וינטרוב חבר המועצה
אחיעזר פרקש סגן ראש המועצה
ישראל נדר חבר המועצה
משה מילר סגן ראש המועצה
צבי רענן חבר המועצה

משתתפים:

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה
שמואל רוטנברג גזבר המועצה שיחה טלפונית
עו"ד אביבה לוי-יועמ"ש המועצה
דליה קליימן- מבקרת המועצה
דן רוטשילד- מהנדס המועצה

נעדרים:

ישראל איפרגן- סגן ראש המועצה
ישראל פרומר חבר המועצה
הושע דויטש חבר המועצה

יצחק רביץ- אתכבד לפתוח את ישיבת מועצה 4/2022

אישור קריטריונים להקצאת בתי כנסת

יצחק רביץ- נשלח אליכם החומר כולל מפת בתי הכנסת עם כל השינויים שבוצעו בהתאם להערות שהתקבלו. היישוב חולק לבתי כנסת שכונתיים וקהילתיים כדי לאפשר לכל הקהילות ולכל קבוצות להגיש בצורה מסודרת. הקריטריונים מונחים לפניכם, אני רוצה להדגיש, המגמה של המועצה זה לתת שירות לכל הקבוצות בקרית יערים ללא יוצא מן הכלל. כל בית כנסת פעיל יקבל מענה לצרכיו ויקבל הקצאה. נכון שיש חסר גדול במגרשים אך המועצה עושה עבודה עצומה מול גורמים פרטיים לבצע הפקעות ומול גורמים ממשלתיים כגון רמ"י, על מנת להעביר מגרשים לבעלותנו ולהפוך אותם לשטחים "חומים". לגבי השטח בין רחוב אבינדב לרחוב חפץ חיים, מדובר בשטח של 4 דונם. אנחנו מקדמים שם תב"ע לצורך בניית מבני ציבור כולל בתי כנסת. אני מאמין שבתוך זמן לא רב כל הקהילות יקבלו הקצאה גם בשכונות שעוד לא נבנו. לכן, הקריטריונים מאוד מידתיים ומאוד מתחשבים ומאפשרים לכל בתי הכנסת להגיש בקשות להקצאה. ליישוב אין עדיין פרוגרמה סופית. ד"ר עמליה רימלט הכינה פרוגרמה מטעם הוועדה המחוזית בירושלים. בנוסף, אנחנו לקראת ביצוע התקשרות לצורך הכנת תוכנית אב ותוכנית מתאר כוללנית לקריה. בתוך כשנה יהיה תוכנית אב מסודרת לקרית יערים.

משה מילר-אנחנו נשמח לראות את התמונה הכוללת במבט עתידי ולאחר מכן להחליט לגבי ההקצאות.

יצחק רביץ- גם הקריטריונים הקודמים לא היה בהם כדי להפלות אף קהילה. ההצעה כרגע היא להתקדם עם הקצאות עבור המגרשים שמיועדים ומוכנים לכך, כשהיו עוד שטחים זמינים להקצאות, נצא להליך הקצאות מחודש.

וועדת ההקצאות תגבש את המלצותיה על פי פרוגרמה יישובית והבקשות יובאו לדיון במליאה. אבקש את אישורכם לקריטריונים להקצאת בתי כנסת בקרית יערים.



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

החלטה

יצחק רביץ- בעד

אחיעזר פרקש- בעד

צבי רענן- בעד

אברהם וינטרוב-בעד

משה מילר- נגד

ישראל נדר- נמנע

אישור תמיכות לשנת 2022.

יצחק רביץ - ועדת התמיכות דנה בבקשות ובדקה את כל מסמכי הבקשה שהוגשו, נשלח אליכם במועד פרוטוקול הועדה עם המלצותיה.

נודה לאישורכם להעברת התמיכות לעמותות שהגישו בקשה במלואה.

החלטה

מוסדות חניכי הישיבות טלזסטון – אברהם וינטרוב יצא, חברי המועצה מאשרים פה אחד.

נחלת צבי- אושר פה אחד

ישיבת אור חדש טלזסטון- אושר פה אחד

קהילת בני תורה ספרדים- אושר פה אחד

להגדיל תורה- חבר המועצה אחיעזר פרקש יצא, אושר פה אחד.

קהילת טלזסטון- חבר המועצה אברהם וינטרוב יצא, אושר פה אחד

נחלי דעת- אושר פה אחד.

באר יצחק- אושר פה אחד.

שירת התורה- אושר פה אחד.

נווה ציון- אושר פה אחד.

תפארת בניס תורת משה- אושר פה אחד.

לב הקריה- חבר המועצה צבי רענן יצא, אושר פה אחד.

זיכרון פסח- אושר פה אחד.

חניכי הישיבות טלזסטון (בני הישיבות) - אושר פה אחד.

אישור מינוי מהנדס המועצה מר דן רוטשילד.

יצחק רביץ- אתכבד להציג בפניכם את מהנדס המועצה החדש מר דן רוטשילד ולברכו בברכת ברוך הבא. דן ישמש בתפקיד במשרה מלאה. קרית יערים ב"ה גדלה, כולכם רואים את ההתפתחות לכל אורך הדרך והצורך במהנדס מועצה בהיקף של משרה מלאה נדרש מאד. דן מגיע ממינהל התכנון ויש לו ניסיון עשיר בתחום הציבורי והפרטי וידע נרחב בחוקי תכנון הבניה, איש מסור וחרוץ. כבר בזמן הקצר שהוא איתנו במועצה הספקנו להנות מעצותיו, מהידע המקצועי, ומהסבלנות והחריצות.

אבקש את אישורכם להעסקת מר דן רוטשילד בתפקיד מהנדס המועצה בהיקף משרה של 100%. שכרו יהיה על פי כללי משרד הפנים בחוזה בכירים בטווח שבין 85%-95% משכר מנכ"ל.



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

דן החל לבצע חפיפה ביום 24.4.2022 עם המהנדסת היוצאת הגב' נעמי רומן ובתאריך 1.5.2022 נכנס לתפקידו.

הנושא הובא למליאה באיחור מה, עקב תקופת החגים.

דן רוטשילד - תודה רבה על הדברים, שמי דן רוטשילד, גר בגן יבנה בן 40 ואב לשלוש בנות, שמח מאוד להיות פה. התגעגעתי לשטח, לעשייה, ללוות פרויקטים ולשרת את התושבים. אשמח לראות את היישוב הזה גדל ומתרחב ויותר מכך להקים וועדה לתכנון ובניה עצמאית, ומאחל הצלחה לכולם.

החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את מינוי של דן רוטשילד לתפקיד מהנדס המועצה בהיקף משרה של 100%. שכרו יהיה בחוזה בכירים ובטווח שבין 85%-95% משכר מנכ"ל.

תב"ר מס' 260 שיפוץ אולם מתמידים

יצחק רביץ - מטבע הדברים כשנכנסים לשיפוץ, לעיתים יש צורך בתוספות. כרגע יש צורך בהגדלה של 100,000 ₪.

החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר מס' 260 עבור שיפוץ אולם פנינת יערים ב- 100,000 ₪ נוספים.

תב"ר מס' 254-מיזם דיגיטלי

יצחק רביץ - יש להגדיל את התב"ר בסך 50,000 ₪ מקרנות רשות כיוון שהמימון של המשרד לשוויון חברתי בסך 450,000 ₪ מותנה בהשתתפות הרשות בסך 10% מההוצאות.

תב"ר מס' 213 רכישת ציוד מוכנות לשעת חרום

יצחק רביץ - התב"ר מאוזן. והתקבל מלוא התקציב האפשרי.

החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד סגירת תב"ר

תבר 150 - פיתוח שצ"פ לב הקריה

יצחק רביץ - התב"ר מאוזן והתקבל מלוא התקצוב.

החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד סגירת תב"ר.

יצחק רביץ
ראש המועצה

אבי רוטנברג
מנכ"ל